

RÉSZVÉNY-ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Kismaros Község Önkormányzata
cím: 2623 Kismaros, Kossuth L. út 5.
bankszámlaszám: 11742094-15441221-00000000
adószáma: 15441221-2-13
képviseli: Neubauer Rudolf polgármester

mint eladó (továbbiakban: **Eladó**),

másrészről

PLH Közvilágítás Kft.
cím: 8330 Sümeg, Árpád utca 17.
cégjegyzékszám: 19-09-524578
adószáma: 25029217-2-43
képviseli: Sándor Ákos Gábor ügyvezető

vevő (továbbiakban: **Vevő**)

között az alulírott napon és helyen, az alábbi tartalommal:

1. A Szerződő Felek megállapítják, hogy az Eladó kizárólagos és korlátozásmentes tulajdonosa a KÖZVIL Első Magyar Közvilágítási Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: Társaság) által kibocsátott, egyenként 10.000,- Forint névértékű, névre szóló, az 1. sz. Mellékletben rögzített sorszámmal rendelkező, nyomdai úton előállított, „A” sorozatba tartozó **483 (négy száznyolcvanhárom) darab** törzsrészvénynek.

2. Az Eladó eladja, a Vevő megvásárolja az 1. pontban meghatározott részvényeket a Felek által kölcsönösen és egyezően megállapított **100.000,- Ft** azaz, **százezer Forint** vételárért. Vevő kötelezettséget vállal arra, hogy a meghatározott vételárát Eladónak megfizeti a 3. pontban meghatározottak szerint. A Szerződő Felek a feltűnő értékaránytalanságra alapított megtámadási jogot egyező akarattal kizárják a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:98. § (2) bekezdése alapján.

3. A Vevő a vételárát a közvilágítási eszközök vételárának KÖZVIL Zrt. Raiffeisen Bank-nál vezetett **12010240-01787177-00100003 (HUF)** számú bankszámláján történő jóváírását követően **8 órán belül, egy összegben átutalja** az Eladó **11742094-15441221-00000000** számú bankszámlájára.

4. Az Eladó a vétel tárgyát képező **483 darab** törzsrészvényt a vételár bankszámláján történő jóváírásának napján köteles forgatmányozni a Vevőre, és a forgatmánnyal ellátott törzsrészvényeket a Vevő birtokába adni, amelyet Felek a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező 2. sz. Melléklettel igazolnak.

5. Amennyiben a Vevő a vételár megfizetésével késedelembe esik, az Eladó a késedelem idejére a Ptk. 6:155. §-a szerinti késedelmi kamatra jogosult.

6. Az Eladó szavatol azért, hogy az adásvétel tárgyát képező törzsrésztvények per-, teher- és igénymentesek, azokkal korlátozásmentesen, szabadon rendelkezik. Eladó szavatol továbbá azért, hogy harmadik személynek nincs olyan joga az adásvétel tárgyán, amely a Vevő tulajdonszerzését korlátozná vagy akadályozná. Vevő kijelenti, hogy a Társaság jelenlegi pénzügyi, gazdasági helyzetét ismeri.

7. A Vevő kijelenti, hogy a Társaság Alapszabályát és egyéb határozatait ismeri, az abban foglaltakat magára nézve kötelezőnek ismeri el.

8. A forgatmányozott résztvények birtokbavételével valamennyi résztvényesi jog és kötelezettség a Vevőre száll át, aki jogait csak akkor gyakorolhatja, ha a Társaság Résztvénykönyvébe tulajdonosként bejegyzik.

9. A Szerződő Felek megállapodnak abban is, hogy az Eladó haladéktalanul értesíti a Társaságot a jelen résztvény átruházásról, és kéri a Résztvénykönyvből való törlését.

10. A Szerződő Felek megállapodnak továbbá abban, hogy jelen szerződéssel kapcsolatos járulékos költségek a Vevőt terhelik.

11. Eladó kijelenti, hogy jelen szerződés megkötéséig fennálló résztvényesi pozíciója során a Társasággal kapcsolatos, tudomására jutott üzleti titkot megőrzi, azokat harmadik személy részére nem szolgáltatja ki és nem teszi hozzáférhetővé.

12. A Szerződő Felek kölcsönösen megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a 2013. évi V. törvény rendelkezései irányadók. Felek jogvitájukat elsődlegesen egymás között, tárgyalásos úton rendezik.

13. Jelen résztvény adásvételi szerződés elválaszthatatlan részét képezi az 1. pontban az adásvétel tárgyaként meghatározott résztvények sorszámát részletesen tartalmazó 1. sz. Melléklet, mint résztvényjegyzék. Jelen résztvény adásvételi szerződés elválaszthatatlan részét képezi továbbá az adásvétel tárgyát képező résztvények birtokbaadásáról készült, 2. sz. Mellékletként jelölt jegyzőkönyv.

Jelen szerződés 13 (tizenhárom) számozott pontból, 2 (két) oldalból és két darab (1. és 2. számú), egyoldalas mellékletből áll. Jelen szerződés 2 (kettő) eredeti, egymással teljes egészében megegyező példányban készült.

A jelen résztvény-adásvételi szerződést a Felek közös átolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

Kismaros, 2024. év hó ... nap

Sümege, 2024. év hó ... nap

.....
Eladó

.....
Vevő



1. sz. Melléklet

RÉSZVÉNY-ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS TÁRGYÁT KÉPEZŐ RÉSZVÉNYJEGYZÉK

Kibocsátó neve: KÖZVIL Első Magyar Közvilágítási Zrt.
címe: 4025 Debrecen, Piac u. 77.
adószáma: 12622803-2-09

Részvényes neve: Kismaros Község Önkormányzata
címe: 2623 Kismaros Kossuth L. út 5.
adószáma: 15441221-2-13

| Pakett | Sorszámától | Sorszámig | Darab | Névérték | % | Érték |
|----------|-------------|-----------|------------|-----------|---------|---------------------|
| A | A010873 | A010881 | 9 | 10 000 Ft | 100,00% | 90 000 Ft |
| A | A012205 | A012208 | 4 | 10 000 Ft | 100,00% | 40 000 Ft |
| A13 | A237012 | A237041 | 30 | 10 000 Ft | 100,00% | 300 000 Ft |
| A15 | A254582 | A254781 | 200 | 10 000 Ft | 100,00% | 2 000 000 Ft |
| A5 | A139182 | A139221 | 40 | 10 000 Ft | 100,00% | 400 000 Ft |
| A9 | A195582 | A195781 | 200 | 10 000 Ft | 100,00% | 2 000 000 Ft |
| Összesen | | | 483 | | | 4 830 000 Ft |

Hitelesítette:

.....
KÖZVIL Zrt.

2. sz. Melléklet

BIRTOKBAADÁSI JEGYZŐKÖNYV
RÉSZVÉNY-ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS ALAPJÁN

amely létrejött egyrészről

Kismaros Község Önkormányzata
cím: 2623 Kismaros, Kossuth L. út 5.
bankszámlaszám: 11742094-15441221-00000000
adószáma: 15441221-2-13
képviseli: Neubauer Rudolf polgármester

mint eladó (továbbiakban: Eladó),

másrészről

PLH Közvilágítás Kft.
cím: 8330 Sümeg, Árpád utca 17.
cégjegyzékszám: 19-09-524578
adószáma: 25029217-2-43
képviseli: Sándor Ákos Gábor ügyvezető

és helyen, az alábbi tartalommal:

1. A Szerződő Felek megállapítják, hogy 2024. év hó ...napján adásvételi szerződést kötöttek az Eladó kizárólagos és korlátozásmentes tulajdonában álló, a KÖZVIL Első Magyar Közvilágítási Zártkörűen Működő Részvénytársaság (Társaság) által kibocsátott, egyenként 10.000,- Forint névértékű, névre szóló, az 1. sz. mellékletben rögzített sorszámokkal rendelkező, nyomdai úton előállított, „A” sorozatba tartozó **483 (négy száznyolcvanhárom) darab** törzsrészvény tárgyában.

2. Az adásvételi szerződéssel összefüggésben Eladó a vétel tárgyát képező **483 darab** törzsrészvényt a jelen jegyzőkönyv aláírásával egyidejűleg a Vevő birtokába adja. Eladó a jegyzőkönyv aláírásával a birtokbaadást, Vevő a birtokbavételt igazolja.

Kismaros, 2024. év hó ... nap

Sümeg, 2024. év hó ... nap

.....
Eladó

.....
Vevő

A jegyzőkönyv hitelül:

