

ELŐTERJESZTÉS

Előterjesztés iktatószáma:	KIM//2021.
Tárgy:	Döntés a Partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 3/2017.(IV.30) önkormányzati rendelet módosításáról
Előterjesztő:	Neubauer Rudolf polgármester
Készítette:	Philipp Frigyes főépítész/dr. Timer-Bárkányi Beáta jegyző
Testületi ülés dátuma:	<u>2021.09.20.</u>
Bizottsági ülés dátuma:	<u>2021.09.13.</u>
Döntés fajtája:	minősített többség
Minősített döntés indoklása:	Mötv 50.§ és 42.§ 1.pont
Döntéshozatal módja	nyílt ülés – Mötv. 46. § (1) bekezdése alapján
Zárt ülés indoklása:	nem zárt ülés
Költségvetés módosítás:	nem szükséges
Szükséges előirányzat (e Ft):	nincs módosítás
Bizottságok tárgyalják:	Pénzügyi, Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottság
Törvényességi észrevétel	-Nincs

Kismaros, 2021. szeptember 6.

Neubauer Rudolf
előterjesztő



Tisztelt Képviselő-testület! Tisztelt Bizottság!

A településfejlesztési, településrendezési és településképi dokumentumok készítése és módosítása során jelenleg még a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendeletben foglaltak szerint partnerségi eljárást kell folytatni. A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet szerint a jövőben a helyi partnerségi egyeztetés lefolytatása akkor kötelező, ha azt az önkormányzat előírja. A folyamatban lévő eljárásokra való tekintettel javasolt a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 3/2017.(III.30.) önkormányzati rendeletnek a magasabb szintű jogszabályhoz való igazítása.

IX. FEJEZET

HELYI PARTNERSÉGI EGYEZTETÉS

48. A helyi partnerségi egyeztetés és a helyben szokásos módon történő bevonás

75. § (1) A helyi partnerségi egyeztetés lefolytatása akkor kötelező, ha az önkormányzat partnerségi rendelete a partnerségi egyeztetést a településtervek, a kézikönyv vagy a településképi rendelet készítése, módosítása tekintetében előírja.

(2) Az (1) bekezdés szerinti esetben, a 67. § szerinti záró szakasz kezdeményezését megelőzően, a helyi partnerségi egyeztetésen a település polgármestere

a) javaslatokat kér - a településtervezés megkezdésekor - a településterv, a kézikönyv, a településképi rendelet és azok módosítása vonatkozásában,

b) tájékoztatást ad a településterv, a kézikönyv, a településképi rendelet és azok módosításának tervezett tartalmáról, és

c) a településterv, a kézikönyv, a településképi rendelet és azok módosításának elkészült tervezetét véleményeztetni a partnerekkel.

(3) Az (1) bekezdés szerinti partnerségi rendeletben meg kell határozni

a) a partnerek körét, amelyekre a (2) bekezdés szerinti javaslatkérés, tájékoztatás és véleményezés kiterjed,

b) a partnerek tájékoztatásának módját és eszközeit,

c) a partnerek által a tervezetre adott vélemények megadásának módját és határidejét, továbbá azok nyilvántartásának módját,

d) a helyi partnerségi egyeztetés lezárásának a módját.

(4) A közös tervezésben készülő településterv, kézikönyv és településképi rendelet helyi partnerségi egyeztetését a települési önkormányzatok polgármesterei külön-külön végzik.

(5) A partnerségi egyeztetés során érkezett észrevételeket - amennyiben megfelelnek a 65. § (2)-(4) bekezdésében foglaltaknak - az önkormányzat feltölti az E-TÉR által biztosított digitális egyeztetőfelületre.

76. § Ha a tervezet vonatkozásában helyi partnerségi egyeztetés történik, a polgármester a tervezettel kapcsolatos 62. § (1) bekezdés b) pontja szerinti véleményezési eljárást kizárólag a helyi partnerségi egyeztetés lezárását követően kezdeményezheti. A 75. § szerinti partnerségi egyeztetés nem mentesít az E-TÉR felületén történő 62. § szerinti egyeztetési kötelezettség alól.

DÖNTÉSI JAVASLAT (BIZOTTSÁG)

Határozati javaslat

A PÜTB .../2021. (...) sz. határozata

a Partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 3/2017.(IV.30) önkormányzati rendelet módosításáról

Kismaros Község Önkormányzatának Pénzügyi, Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottsága az előterjesztéssel egyetért és javasolja a képviselő-testületnek a **Partnerségi egyeztetés szabályairól**

szóló 3/2017.(IV.30) önkormányzati rendelet módosítását az 1. számú melléklettel egyezően.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: 2021.09.20.

Kismaros, 2021. 09.06.



1. számú melléklet

Kismaros Község Önkormányzatának .../2021.(...) önkormányzati rendelete a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 3/2017.(III.30.) önkormányzati rendelet módosításáról

Kismaros Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi Önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet 29. §-a alapján a következőt rendeli el:

1.§

A partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 3/2017.(III.30.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdés helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(2) Az észrevételeket, javaslatokat a lakossági fórumon szóban, továbbá a lakossági fórumtól számított 8 napon belül papír alapon vagy elektronikusan lehet megtenni.”

2. §

A partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 3/2017.(III.30.) önkormányzati rendelet 1. számú melléklet helyébe jelen rendelet 1. számú melléklete lép.

3.§

Ez a rendelet 2021. szeptember 21-én lép hatályba, és 2021. szeptember 22-én hatályát veszti.

Neubauer Rudolf
polgármester

dr. Timer-Bárkányi Beáta
jegyző

1. számú melléklet

Dokumentum	Az eljárás fajtája	Tájékoztatási kötelezettség	
		előzetes tájékoztató szakasz	munkaközi tájékoztató szakasz
Településfejlesztési koncepció (TFK) készítése	-	lakossági fórum, önkormányzati honlap, közterületi hirdetőfelület, (helyi lap)	lakossági fórum, önkormányzati honlap, közterületi hirdetőfelület, (helyi lap)
Településfejlesztési koncepció (TFK) módosítása	-	nincs	lakossági fórum, önkormányzati honlap
Integrált településfejlesztési stratégia (ITS) készítése	-	lakossági fórum, önkormányzati honlap, közterületi hirdetőfelület, (helyi lap)	lakossági fórum, önkormányzati honlap, közterületi hirdetőfelület, (helyi lap)
Integrált településfejlesztési stratégia (ITS) módosítása	-	nincs	lakossági fórum, önkormányzati honlap
Településrendezési eszközök (TSZT, HÉSZ) készítése és módosítása	teljes	lakossági fórum, önkormányzati honlap, közterületi hirdetőfelület, (helyi lap)	lakossági fórum, önkormányzati honlap, közterületi hirdetőfelület, (helyi lap)
	egyszerűsített	nincs	lakossági fórum, önkormányzati honlap, közterületi hirdetőfelület, (helyi lap)
	tárgyalásos	nincs	lakossági fórum, önkormányzati honlap, közterületi hirdetőfelület, (helyi lap)
	állami főépítészi	nincs	lakossági fórum, önkormányzati honlap
Településképi arculati kézikönyv (TAK) készítése	-	lakossági fórum, önkormányzati honlap, közterületi hirdetőfelület, (helyi lap)	lakossági fórum, önkormányzati honlap, közterületi hirdetőfelület, (helyi lap)
Településképi arculati kézikönyv (TAK) módosítása	-	nincs	lakossági fórum, önkormányzati honlap
Településképi rendelet	-	lakossági fórum,	lakossági fórum,

(TKR) készítése		önkormányzati honlap, közterületi hirdetőfelület, (helyi lap)	önkormányzati honlap, közterületi hirdetőfelület, (helyi lap)
Településképi rendelet (TKR) módosítása	-	nincs	lakossági fórum, önkormányzati honlap

A munkaközi tájékoztatás a Kormány által rendeletben kihirdetett veszélyhelyzet esetén, valamint akkor, ha a veszélyhelyzet következményeinek a felszámolása vagy a további, közvetlenül fenyegető veszélyhelyzet megelőzése miatt indokolt esetben, a lakossági fórum megtartásával és az elkészült tervezetnek az önkormányzat honlapján való közzétételével történik.