



Kismaros Község Önkormányzata
2623 Kismaros, Kossuth L. u. 22., Tel.: 27/639-131; Fax: 27/639-108,
E-mail: jegyzo@kismaros.hu

E L Ő T E R J E S Z T É S
a Képviselő-testület 2017. szeptember 26-i ülésére

Előterjesztés sorszáma:	
Tárgy:	A TELEPÜLÉSKÉP VÉDELMÉRŐL
Előterjesztő:	Neubauer Rudolf polgármester
Készítette:	Philipp Frigyes főépítész
Döntés:	Egyszerű és minősített többség
Minősített döntés indoklása:	Rendeletalkotás
Ülés:	Nyílt ülés
Zárt ülés indoklása:	-
Költségvetés módosítás:	-
Szükséges előirányzat (e Ft):	-
Bizottságok tárgyalják:	Pénzügyi, Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottság
Törvényességi észrevétel	-

ELŐTERJESZTÉS a településkép védelméről

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Országgyűlés 2016. évben elfogadta a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvényt. A Kormány a végrehajtási rendeleteteket elfogadta, egyrészt módosítva a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendeletet, másrészt a településkép védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 104/2017. (IV. 28.) Korm. rendeletet.

A vonatkozó jogszabályi előírásnak megfelelően elkészült Kismaros község településképi arculati kézikönyve (1. melléklet), valamint Kismaros község településképi rendelete (2. melléklet). A jogszabályokban meghatározott egyeztetések megtörténtek. Mindkét tervezet az egyeztetések során sokat változott, minden szakmai észrevételt köszönettel vettünk, azt igyekeztünk beépíteni a tervezetekbe (3. melléklet).

A településkép védelmével kapcsolatos helyi szintű ajánlás és rendelet új szabályozási műfaj. A rendeletnek a helyi építési szabályzattal való összhangja a helyi építési szabályzat teljes felülvizsgálatával fejeződik majd be. A kézikönyv folyamatosan alakuló, bővülő „terv”, melyhez minden érdeklődő segítségét kérem.

Határozati javaslat:

Kismaros Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy ezen határozat mellékleteként a Kismaros Község Településképi Arculati Kézikönyvet elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Kismaros, 2017. szeptember 20.



Neubauer Rudolf
polgármester