

### Településképi véleményezési kérelem

Kismarosi Közös Önkormányzati Hivatal  
2623 Kismaros, Kossuth L. út 22.  
06-27-639-131, 06-27-639-132

---

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet alapján, a Kismaros község településképi védelméről szóló 11/2015.(X.5.) önkormányzati rendelete hatálya alá tartozó, az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet alapján az **építésügyi hatósági engedélyhez kötött építési tevékenységek esetén, az építési engedélyezési eljárásokat megelőzően kell benyújtani Kismaros község polgármesteréhez.**

#### I. Kérelmező adatai

- a) neve (elnevezése) \_\_\_\_\_
- b) címe (irányítószám, település) \_\_\_\_\_  
(utca, házszám, emelet, ajtó / Pf.) \_\_\_\_\_
- c) telefonszáma: \_\_\_\_\_
- d) kérelmező jogállása (aláhúzendő): magánszemély / jogi személy
- e) jogi személy képviselője : \_\_\_\_\_
- f) kérelmező személye (aláhúzendő): építető / az ingatlan tulajdonosa

#### II. Építési helyszín adatai

- a) címe (utca, házszám) \_\_\_\_\_
- b) helyrajzi száma \_\_\_\_\_
- c) HÉSZ övezeti/építési övezeti jele \_\_\_\_\_

#### III. A kérelem előzményei:

Korábbi tervtanácsai állásfoglalás, építési engedély, vagy településképi vélemény (aláhúzendő)

megnevezése, száma, azonosítója: \_\_\_\_\_

#### IV. A mellékelte építésügyi-műszaki dokumentáció:

- a) ÉTDR azonosítója \_\_\_\_\_
- b) ÉTDR iratazonosító (*hatóság tölti ki*) \_\_\_\_\_
- b) papír alapon is csatolt a kérelemhez: igen / nem

#### V. Az építésügyi-műszaki dokumentáció tervezőjének adatai:

- a) neve: \_\_\_\_\_
- b) névjegyzéki száma: \_\_\_\_\_
- A tervező a kérelmező meghatalmazottja: \_\_\_\_\_ igen / nem

**VI. Építési tevékenység**a) rövid leírása: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

b) részletes adatai:

ba) a telken belül létesítendő épületek száma: \_\_\_\_\_ db

bb) az épület, építmény hasznos alapterülete: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

bc) létesítendő lakások, üdülő-, szállás egységek száma: \_\_\_\_\_ db

bd) az épület, építmény rendeltetése: **(a megfelelőt jelölje meg)**

<input type="checkbox"/>	egylakásos lakóépület
<input type="checkbox"/>	kétlakásos lakóépület
<input type="checkbox"/>	három- és többlakásos lakóépület
<input type="checkbox"/>	közösségi (szálló jellegű) lakóépület (otthon, szállás)
<input type="checkbox"/>	üdülőépület
<input type="checkbox"/>	hivatali (iroda) épület (iroda, igazgatási épület)
<input type="checkbox"/>	kereskedelmi (nagy- és kiskereskedelmi), szolgáltató épület (bevásárlóközpont, önálló üzlet, fedet piac, lakossági fogyasztásicikk-javító hely, szervizállomás)
<input type="checkbox"/>	szálláshely szolgáltató és vendéglátó épület (szálloda, motel, panzió, fogadó, egyéb nyaraló-pihenő otthon, tábor, valamint étterem, kávéház, büfé)
<input type="checkbox"/>	oktatási, egészségügyi ellátást szolgáló, valamint szórakoztatásra, közművelődésre használt épület
<input type="checkbox"/>	közlekedési és hírközlési épület
<input type="checkbox"/>	ipari épület, raktár
<input type="checkbox"/>	mezőgazdasági célra használt gazdasági és raktárépület (istálló, magtár, pince, üvegház)
<input type="checkbox"/>	egyéb nem lakóépület (sport, üzemanyagtöltő)
<input type="checkbox"/>	toronyjellegű építmény, ha a legmagasabb pontja a rendezett terepszinttől meghaladja a 6 m-t (hírközlési torony, kémény, víztorony)
<input type="checkbox"/>	egyéb építmény (reklámtartó, szobor, emlékmű, kereszt, emlékjel, emlékfal, zászlórúd, utcabútor)

Ha a kérelmet, vagy a dokumentációt meghatalmazott nyújtja be, - a közigazgatási és hatóság eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL törvény 40.§ és 40/A. § szerinti - meghatalmazás csatolása szükséges egy eredeti, aláírt példányban.

Kelt: \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ év \_\_\_\_\_ hó \_\_\_\_ nap

Kérelmező aláírása: \_\_\_\_\_