

## Kismaros Község Önkormányzata

a 2017. évben támogatandó homlokzatzelújítási pályázat pénzügyi keretének előkészítése érdekében

### PÁLYÁZATOT HIRDET

a helyi védelem alatt álló és a helyi védett környezetben álló épületek külső homlokzati felújítási munkáinak támogatására a Kismaros Község Önkormányzatának az épített környezet értékeinek helyi védelméről szóló 4/2005. (III. 24.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) alapján.

Jelen pályázat keretében műemléki védettséggel érintett épület támogatására nincs mód.

A támogatás igénylése az önkormányzathoz benyújtott pályázat útján lehetséges.

#### A támogatás mértéke:

- **helyi védelem alatt** álló épületek esetén a homlokzati felújítási költségek maximum 50%-a, amely teljes mértékben vissza nem térítendő támogatás;
- **helyi védett környezetben** álló (de egyedi védelem alatt nem álló) épület esetében a homlokzati felújítási költségek maximum 50%-a, melynek 50%-a vissza nem térítendő támogatás, 50%-a pedig kamatmentes kölcsön;
- a Rendelet alapján a Pénzügyi, Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottság (a továbbiakban: PÜTB) a fenti arányoktól indokolt esetben eltérhet.

#### A támogatás feltételei:

- a támogatás **utófinanszírozású**, tehát a pályázónak az 50%-os önerő vállalása mellett a munkálatok lezárásáig és azok igazolásáig a teljes bekerülési költséget állnia kell;
- mind a vissza nem térítendő támogatás, mind a kamatmentes kölcsön kifizetése a támogatott munkák befejezésekor, azok számlákkal való igazolása után történik;
- támogatás nem adható kötelezéssel elrendelt felújítás esetén.

#### A pályázatnak tartalmaznia kell:

- a kitöltött pályázati űrlapot, amely a Polgármesteri Hivatalban kérhető, vagy a [www.kismaros.hu](http://www.kismaros.hu) főoldaláról letölthető;
- a megvalósítani tervezett felújítás engedélyes szintű tervét, költségvetését és ha jogszabály előírja, akkor a jogerős építési engedélyét, egyéb esetben az illetékes szerv hozzájárulását;
- az érintett tulajdonosok (kezelők, használók) névsorát, írásos nyilatkozatukat, hogy a felújítás rájuk eső költségeit vállalják, és a pályázott összeget megelőlegezik;
- a kivitelezés ütemezését;
- nyilatkozatot a meghatározott nagyságú önrész vállalásáról.

#### A pályázat benyújtása:

A pályázatokat **2016. szeptember 30.-ig** kell benyújtani a főépítészhez.

#### A pályázat elbírálása:

A pályázatokat a PÜTB az éves költségvetést jóváhagyó testületi ülést követő hónap utolsó napjáig bírálja el. Az eredményről a pályázók írásban értesülnek. Nyertes pályázat esetén az érintettekkel a polgármester megállapodást ír alá.

#### Egyéb tudnivalók:

A támogatás felmondása írásbeli bejelentés alapján történik. Ha a támogatott az építkezést a megállapodásban vállalt határidőre nem tudja befejezni, írásban kérheti a támogatási összeg következő évi felhasználását. Kérelem csak egyszer adható be.

#### Részletes információ:

A helyi védett épületek és a helyi védett környezet listája az épített környezet értékeinek helyi védelméről szóló 4/2005. (III. 24.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében, valamint a Kismaros Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 2/2004.(I.22.) számú önkormányzati rendeletben is megtalálható, a pályázattal kapcsolatos további információ a [www.kismaros.hu](http://www.kismaros.hu) honlapon olvasható.

2016. június 30.

Moór Róbert  
a Pénzügyi, Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottság elnöke